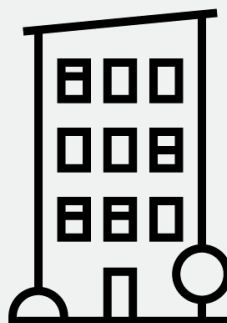


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



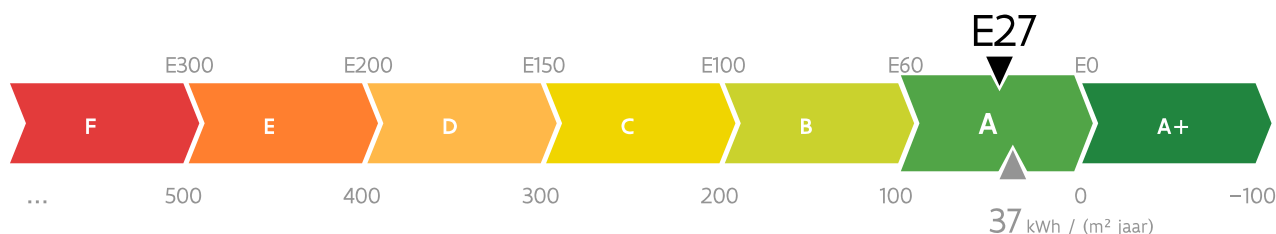
ik !

Aalstersesteenweg 105 bus 3, 9400 Ninove

appartement

identificatiecode: 41048-G-OMV\_2019118947/EP18952/A001/D01/SD005

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 12-10-2022

Handtekening:

PIETER ELINCKX

TOPCO  
EP18952

Dit certificaat is geldig tot en met 12 oktober 2032.

**Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

Het E-peil voldoet.

E27

Eis BEN  
E40 E30**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S25) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

**Algemene gegevens**

Datum aanvraag vergunning	24/09/2019
Datum einde van de werken	23/05/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.422
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	56
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	345
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	103
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	120
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	2,70
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,70
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	604
Gebouw-id / gebouweenheid-id	11782789 / 31155016

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**PIETER ELINCKX  
TOPCO  
9550 Herzele  
EP18952 | 0861098001**Premies**Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).